

Genehmigungsinhalt

Umfangfunktionszonen	
ES I	ES II
Bauzonen	
Wohnzone, 1-2-geschossg	W1-2
Wohnzone, 1-2-geschossg +	W1-2+
Wohnzone, 2-geschossg	W2
Wohnzone, 3-geschossg ohne Altba	W3(a)
Wohnzone, 3-geschossg	W3
Kernzone	K
Gewerbzone mit Wohnnutzung	GMW
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	öBA
Wildparkzone	WP
Eingeschränkte Bauzonen	
Grünzone	GR
Familienparkzone	FA
Zonen ausserhalb Bauzone	
Reservezone (keinf.-frei./freistell.)	RR
Überlagernde Festlegungen	
Ortschaftschutzzone	OSZ

- Ortschaftschutzzone**
Gebiet mit genehmem Gestaltungsbild / mit Gestaltungspflicht
Umfangfunktionszonen ES III (Landschaft gemäss Art. 43 Abs. 2 LV)
Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)
- Natur- und Kulturobjekte**
Geschützte Einzelbaum / gepflanzter Baum
Grenzbegrünung mit standortstypischen Bäumen und Büschen Wildpark
(Darstellung symbolisch)
Schutzsensibles Gebäude
Erhaltenswertes Gebäude

Orientierungsinhalt

- B**
 - Bauverpflichtung
 - Gepflanzte Streifenlinie
 - Kommunale Naturerschützone
 - Schutzweid (gemäss Amt für Wald, Jagd und Fischerei, AWVF)
 - Geschützte archaische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Geschützte Gebäude / Objekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenstellung
 - Ersatzrandort Hecke bei Überbauung GB Nr. 105
 - Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Wildfestschneidung
 - Wald (Durchschützone überlagert) / mit Wildfestschneidung
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedeckt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gebühung GVM
 - Heckbegrenzungspiegelung
 - Gemeindegrenze
- Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebietes sind im Gesamplan dargestellt.



Kanton Solothurn
Gemeinde Starfisch-Wil



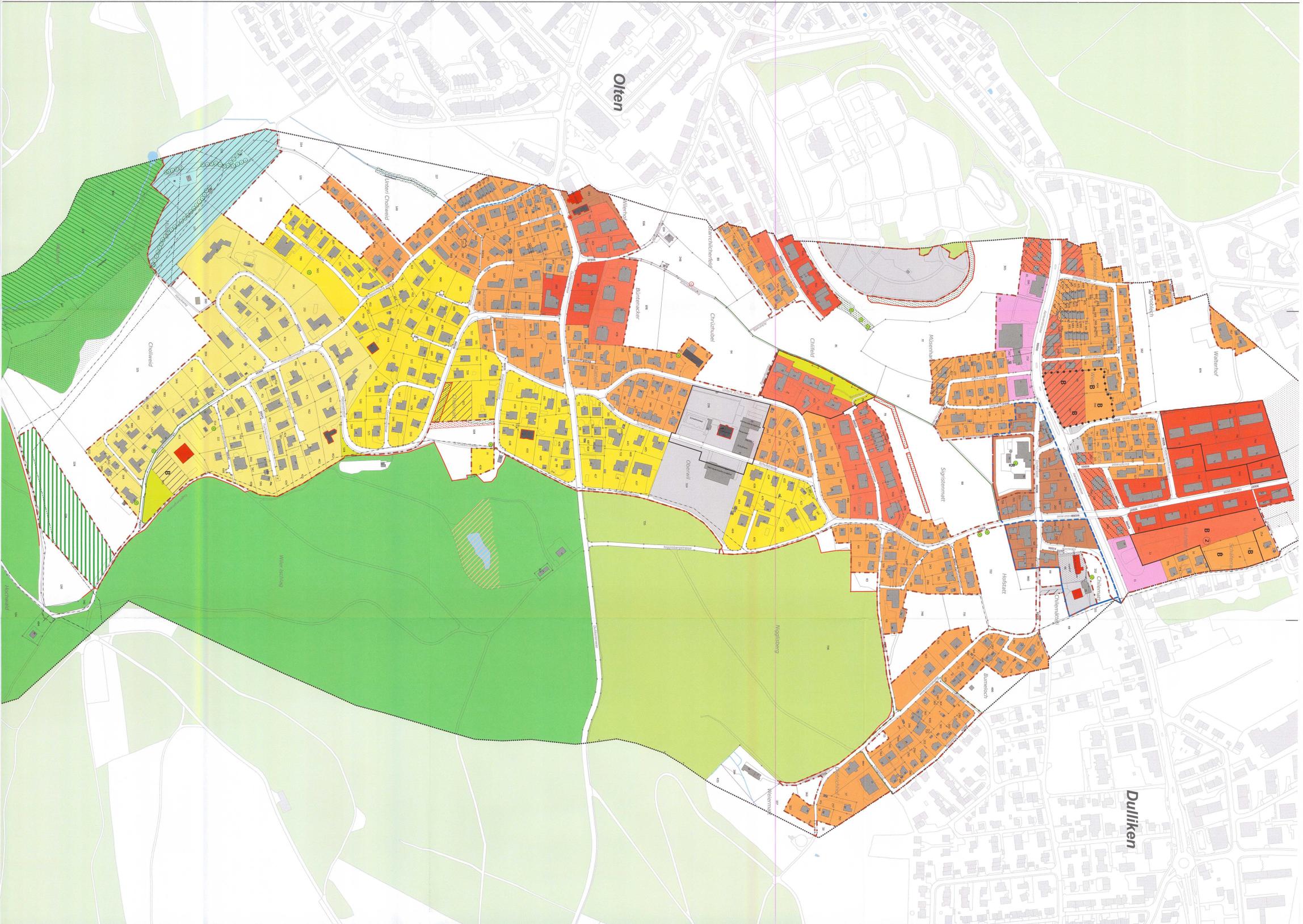
Revision der Ortsplanung Bauzonenplan

R88 Nr. vom ... 2021/16/16 5. Juni 2021

Situation 1 : 2'000

Item	Item	Item	Item	Item	Item
1	06.02.2019	Revisionsprozess	1	06.02.2019	Revisionsprozess
2	15.07.2019	Revisionsprozess	2	15.07.2019	Revisionsprozess
3	15.07.2019	Revisionsprozess	3	15.07.2019	Revisionsprozess
4	15.07.2019	Revisionsprozess	4	15.07.2019	Revisionsprozess
5	15.07.2019	Revisionsprozess	5	15.07.2019	Revisionsprozess
6	15.07.2019	Revisionsprozess	6	15.07.2019	Revisionsprozess
7	15.07.2019	Revisionsprozess	7	15.07.2019	Revisionsprozess
8	15.07.2019	Revisionsprozess	8	15.07.2019	Revisionsprozess
9	15.07.2019	Revisionsprozess	9	15.07.2019	Revisionsprozess
10	15.07.2019	Revisionsprozess	10	15.07.2019	Revisionsprozess
11	15.07.2019	Revisionsprozess	11	15.07.2019	Revisionsprozess
12	15.07.2019	Revisionsprozess	12	15.07.2019	Revisionsprozess
13	15.07.2019	Revisionsprozess	13	15.07.2019	Revisionsprozess
14	15.07.2019	Revisionsprozess	14	15.07.2019	Revisionsprozess
15	15.07.2019	Revisionsprozess	15	15.07.2019	Revisionsprozess
16	15.07.2019	Revisionsprozess	16	15.07.2019	Revisionsprozess
17	15.07.2019	Revisionsprozess	17	15.07.2019	Revisionsprozess
18	15.07.2019	Revisionsprozess	18	15.07.2019	Revisionsprozess
19	15.07.2019	Revisionsprozess	19	15.07.2019	Revisionsprozess
20	15.07.2019	Revisionsprozess	20	15.07.2019	Revisionsprozess
21	15.07.2019	Revisionsprozess	21	15.07.2019	Revisionsprozess
22	15.07.2019	Revisionsprozess	22	15.07.2019	Revisionsprozess
23	15.07.2019	Revisionsprozess	23	15.07.2019	Revisionsprozess
24	15.07.2019	Revisionsprozess	24	15.07.2019	Revisionsprozess
25	15.07.2019	Revisionsprozess	25	15.07.2019	Revisionsprozess
26	15.07.2019	Revisionsprozess	26	15.07.2019	Revisionsprozess
27	15.07.2019	Revisionsprozess	27	15.07.2019	Revisionsprozess
28	15.07.2019	Revisionsprozess	28	15.07.2019	Revisionsprozess
29	15.07.2019	Revisionsprozess	29	15.07.2019	Revisionsprozess
30	15.07.2019	Revisionsprozess	30	15.07.2019	Revisionsprozess
31	15.07.2019	Revisionsprozess	31	15.07.2019	Revisionsprozess
32	15.07.2019	Revisionsprozess	32	15.07.2019	Revisionsprozess
33	15.07.2019	Revisionsprozess	33	15.07.2019	Revisionsprozess
34	15.07.2019	Revisionsprozess	34	15.07.2019	Revisionsprozess
35	15.07.2019	Revisionsprozess	35	15.07.2019	Revisionsprozess
36	15.07.2019	Revisionsprozess	36	15.07.2019	Revisionsprozess
37	15.07.2019	Revisionsprozess	37	15.07.2019	Revisionsprozess
38	15.07.2019	Revisionsprozess	38	15.07.2019	Revisionsprozess
39	15.07.2019	Revisionsprozess	39	15.07.2019	Revisionsprozess
40	15.07.2019	Revisionsprozess	40	15.07.2019	Revisionsprozess
41	15.07.2019	Revisionsprozess	41	15.07.2019	Revisionsprozess
42	15.07.2019	Revisionsprozess	42	15.07.2019	Revisionsprozess
43	15.07.2019	Revisionsprozess	43	15.07.2019	Revisionsprozess
44	15.07.2019	Revisionsprozess	44	15.07.2019	Revisionsprozess
45	15.07.2019	Revisionsprozess	45	15.07.2019	Revisionsprozess
46	15.07.2019	Revisionsprozess	46	15.07.2019	Revisionsprozess
47	15.07.2019	Revisionsprozess	47	15.07.2019	Revisionsprozess
48	15.07.2019	Revisionsprozess	48	15.07.2019	Revisionsprozess
49	15.07.2019	Revisionsprozess	49	15.07.2019	Revisionsprozess
50	15.07.2019	Revisionsprozess	50	15.07.2019	Revisionsprozess

www.bs-partner.ch
BSB + Partner
bsb +
Ingenieure und Planer



Rechtsgültige Gestaltungspläne (orientierend)

R88 Nr.	Datum	Bereich
1688	17.08.2004	Relaxen- und Gestaltungsbild Gemeindekontinuum
1754	23.10.2017	Relaxen- und Gestaltungsbild Echtd-Schälferm mit SBV

Naturgefahren
Die aktuellen Hinweise sind der Naturgefahrenkarte (www.gpsa.ch) zu entnehmen.

Geschützte archaische Fundstellen
Beispiele, die sich auf geschützte Objekte und deren Umgebung beziehen, sind vor Erteilung der Baubewilligung der zuständigen Fachstelle einzureichen (Kommunalschutzbüro § 17.1 Kulturerbschutz-Vereinbarung).

Schuttsensibles Boden
Die schuttsensiblen Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt.
Die aktuellen Flächen sind im „Fußpfadmeter Bodenatlas“ (www.afu.so.ch) einsehbar.

Belastete Standorte / Altlasten
Die belasteten Standorte / Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt.
Die aktuellen Flächen sind im kantonalen Kataster der belasteten Standorte (www.afu.so.ch) einsehbar.

Lärm
Ausserhalb der Bauzone gilt die Lärmempfindlichkeitskurve ES III.

Örtliche Auflage vom 16. Mai bis 17. Juni 2019
Beschlossen vom Gemeinderat Starfisch-Wil
Starfisch-Wil, 30. März 2019

Der Gemeinderat:
M. Bock
Der Gemeindevizepräsident

Gemeindegemeinschaft des Kantons Solothurn
2021/16/16
mit R88 Nr. ... vom ... 2021
Publikation des Regierungsdirektors im Amtsblatt Nr. 51 vom 27. 8. 2021
Der Staatsarchivar

